

Số: 4826 /TB-CTHADS

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 30 tháng 6 năm 2025

THÔNG BÁO

Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 41/2022/HSPT ngày 14/01/2022 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh; Bản án số 470/2020/HS-ST ngày 27/11/2020 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 2496/QĐ-CTHADS ngày 13/7/2022 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 200/QĐ-CTHADS ngày 06/12/2024 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự số 4384/TB-CTHADS ngày 17/6/2025 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh.

Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh đã thông báo công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá trên Trang thông tin Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh, Cổng thông tin điện tử Tổng cục Thi hành án dân sự để thẩm định giá đối với tài sản là: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại địa chỉ số 368B Trần Văn Quang, Phường 10, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh (địa chỉ mới là 102 Trần Văn Quang, Phường 10, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh) theo Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 1689/2002 ngày 03/6/2002, thuộc thửa đất số 1533, tờ bản đồ số 02 (sơ đồ nền) nhằm thửa 70, tờ bản đồ 74, Bộ địa chính Phường 10, quận Tân Bình (Theo tài liệu năm 2002).

Hết thời hạn theo nội dung Thông báo, Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh đã nhận được hồ sơ đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản của các tổ chức sau:

1/ Công ty TNHH Kiểm toán và Thẩm định giá P-Value; địa chỉ: Tầng 4, Khu 1 Tòa nhà The Prince Residence, 17-19-21 Nguyễn Văn Trỗi, Phường 11, quận Phú Nhuận, Thành phố Hồ Chí Minh;

2/ Công ty cổ phần Giám định Thẩm định Sài Gòn; địa chỉ: số 27B Nguyễn Đình Chiểu, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh.

Qua xem xét, đánh giá hồ sơ năng lực, Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh chọn Công ty cổ phần Giám định Thẩm định Sài Gòn để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá đối với tài sản trên. Đề nghị Công ty cổ phần Giám định Thẩm định Sài Gòn liên hệ Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh để nhận hồ sơ, tài liệu liên quan đến tài sản cần thẩm định giá làm cơ sở ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá theo quy định.

Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh thông báo đề đương sự, Công ty cổ phần Giám định Thẩm định Sài Gòn biết./.

Nơi nhận:

- Cục THADS TP.HCM (để đăng tải);
- Công TTĐT Tổng cục THADS (để đăng tải);
- VKSND TP.HCM;
- Công ty cổ phần Giám định Thẩm định Sài Gòn (thực hiện);
- Đương sự (để biết);
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Hữu Phước